CONSORCIO SAN JERONIMO

NIT. 901.076.504-5

CERTIFICA

Que la Sociedad **TERRA NOVO CONSTRUCCIONES S.A.S** identificada con el Nit. 901.417.315-4, representada por la señora IVONNE CONSTANZA FIGUEROA RODRIGUEZ, identificada con la cedula de ciudadanía No. 52.231.409, prestó sus servicios como Contratista en el siguiente contrato:

DATOS GENERALES					
CONTRATO No.					
CO1.PCCNTR.4341524					
OBJETO					
Ejecutar bajo la modalidad de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste las obras de reforzamiento estructural de la plaza distrital de MERCADO SANTANDER del INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL.					
LOCALIZACION DEL PROYECTO	BARRIO SANTANDER				
FECHA DE INICIO	5	DE	JULIO	DE	2023
PLAZO INICIAL	8 OCHO MESES				
VALOR INICIAL	MIL CIENTO DIECINUEVE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS NUEVE PESOS $ 1.119.884.909				
FECHA DE TERMINACION	8	DE	DICIEMBRE	DE	2024
VALOR FINAL	MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y UN MILLONES QUINIENTOS VEINTI OCHO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS $1.481.528.296				
OBSERVACIONES SOBRE LAS OBRAS EJECUTADAS					
El contrato de obra CO1.PCCNTR.4341524, ejecutado por TERRANOVO CONSTRUCCIONES SAS, se desarrollo en una fase de construccion donde se llevaron acabo las intervenciones de las obras programadas.					
Estas actividades incluyeron suministro e instalacion de cubiertas y refuerzo de estructuras para cubierta.					

1,00 ACTIVIDADES			
1,01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO PROVISIONAL HASTA H=2,00m EN REPISA Y LONA VERDE	ML	899.44
1,02	DESMONTE DE REDES HIDROSANITARIAS	ML	133.95
1,03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERAMICA PARA EXTERIORES	M2	19.19
1,04	DESMONTE CARPINTERIA METALICA - REJAS VENTANAS SIN PROFUNDIDAD	M2	23.36
1,05	INSTALACION CARPINTERIA METALICA- REJAS VENTANAS SIN PROFUNDIDAD NO INCLUYE ADECUACIONES O PINTURAS	M2	23.16
1,06	CONCRETO DE LIMPIEZA E=0,05m	M2	118.32
1,07	DESMONTE ESTANTERIAS	M2	220.00
1,08	DESMONTE DE LAMPARAS	UND	10.00
1,09	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	24.10
2.00 EXCAVACIONES			
2,01	EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN PARA ZAPATAS (INCLUYE CARGE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL)	M3	685.13

3.00 RELLENOS			
3,01	RELLENO EN MATERIAL COMÚN PARA TANQUE DE AGUA POTABLE (INCLUYE CARGE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL)	M3	30.00
4.00 CIMENTACIÓN			
4,01	ESCARIFICACIÓN DE SUPERFICIE DE CONCRETO DE VIGAS DE CIMENTACION PARA REFORZAMIENTO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE MATERIALES) E = 5 CM	M2	226.16
4,02	ESCARIFICACIÓN DE SUPERFICIE DE CONCRETO DE PEDESTALES PARA REFORZAMIENTO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE MATERIALES) E = 5 CM	M2	32.82
4,03	CONSTRUCCIÓN DE CONTRAPESO EN CONCRETO CICLÓPEO	M3	29.00
4,05	PLACA DE CONCRETO CONTRAPISO FUNDIDA EN SITIO DE 3000 PSI (21 MPa) ESPESOR DE PLACA: 10cm CON MALLA ELECTROSLDADA, CON DILATACIONES REMOVIBLES EN MADERA DE 15x15mm	M2	1,181.58
5.00 ESTRUCTURA			
5,01	ACERO DE REFUERZO A-36	KG	6,165.68
6.00 DEMOLICIÓN			
6,01	DEMOLICIÓN PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO)	M2	373.39
7.00 REFORZAMIENTO			
7,01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLATINA e=1/2", ASTM A572 DE REFORZAMIENTO INSTALADAS ALREDEDOR DE LAS COLUMNAS .	UND	66.00
7,02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANGULOS METÁLICOS PARA EL REFORZAMIENTO DE CORREAS EXISTENTES	KG	11,280.15
7,03	SUMINISTRO E INSTALACION DE TENSORES ENTRE CORREAS (VARILLA 1/2"), EN ACERO A-36	KG	1,023.98
7,04	SUMINISTRO E INSTALACION PLATINA e=1/8" ASTM A572 CONEXIÓN DE TENSORES A CORREAS	UND	930.00
7,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFILES METÁLICOS PTE PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA NUEVA CERCHA METÁLICA	KG	3,223.93
7,06	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMINAS DE 1/2" CONEXIÓN PTE CERCHA ASTM A572, INCLUYE PERNOS DE CONEXIÓN	UND	10.00
7,10	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLATINAS DE 3/4" A572 GR 50, INCLUYE PERNOS DE ANCLAJES	UND	30.00
7,14	DEMOLICIÓN DE MESONES DE LOS LOCALES INTERIORES	ML	250.00
7,16	RETIRO DE CIELO RASO EXISTENTE	M2	1.89
7,18	RETIRO DE BAJANTE EXISTENTE	ML	24.90
7,19	INSTALACIÓN Y REPOSICIÓN DE BAJANTES EXISTENTES	ML	40.90
7,22	DESMONTE TEMPORAL DE CUBIERTA EXISTENTE	M2	400.32
7,23	INSTALACIÓN DE CUBIERTA EXISTENTE DESMONTADA PARA REALIZAR LAS LABORES DE REFORZAMIENTO EN LAS CERCHAS Y CORREAS (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS DE ASEGURAMIENTOS COMO TORNILLOS, SILICONA, GANCHOS)	M	40.32
NP.NO PREVISTOS			
NP-02	Demolición cajas de inspeccion 80cm x 80cm (incluye retiro de material)	UN	8.00

NP-03	Demolicion muros e=0.15 (Incluye retiro de sobrantes)	M2	33.05
NP-04	Suministro e instalación pintura esmalte o vinilo muros y/o techos	M2	27.88
NP-05	Suministro e instalación estuco sobre pañete para muros y/o techos	M2	87.50
NP-06	Afinado endurecido en mortero 1:3 h=4 cm.	M2	13.13
NP-07	Suministro e instalacion Baldosin granito de 33x33 BH - 5 con mortero 1:4 (incluye destronque, pulida y brillada)	M2	160.49
NP-08	Esmalte s/ lamina llena	M2	15.55
NP-09	Pintura koraza fachada (2 manos)	M2	8.45
NP-11	Caja inspeccion 50 x 50 cm h= 1 m (incluye base, angulo, cañuela y tapa con marco metalico)	UN	1.00
NP-13	Caja inspeccion 80 x 80cm (incluye base, angulo, cañuela y tapa con marco metalico)	UN	8.00
NP-14	Suministro e instalación tuberia sanitaria 2" pvc (incluye accesorios)	ML	23.50
NP-15	Suministro e instalación tuberia sanitaria 4" pvc (incluye accesorios)	ML	39.40
NP-16	Suministro e instalación Rejilla Piso de 4"	UN	2.00
NP-17	Lavado y limpieza de cerchas metálicas en altura H >1,5 m	ML	6,446.38
NP-18	Residuos peligrosos especiales	KG	91.65
NP-19	Transporte y descargue de Contenedor 6,050x2,50 MTS	UN	0.00
NP-20	CABALLETE CANALETA DESARROLLO CALIBRE 26 *2,4 MTS	ML	29.50
NP-21	TEJA CANALETA 0,90 CAL 24	M2	583.34
NP-22	TEJA TRASLUCIDA TIPO CANALETA 0,90 MTS CAL 26	M2	80.46
NP-23	ANCLAJE DE ACERO A ELEMENTOS DE CONCRETO CON LONGITUDES VARIABLES ENTRE 0,10 Y 0,25 MTS VARILLA 1/2"	UND	1,126.00
NP-24	ANCLAJE DE ACERO A ELEMENTOS DE CONCRETO CON LONGITUDES VARIABLES ENTRE 0,10 Y 0,35 MTS VARILLA 7/8"	UND	205.00
NP-25	DESMONTE Y RETIRO DE CANAL METALICA EXISTENTE	ML	72.00
NP-26	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLASTICO NEGRO	M2	400.00
NP-27	Demolición meson corrido (incluye retiro de sobrantes)	ML	1.20
NP-28	Demolición pisos espesor variable hasta 10 cm (incluye cargue y transporte hasta sitio de disposición final autorizado)	M2	1,160.68
NP-29	Demolición placa contrapiso (Incluye retiro de sobrantes), e= 20 centímetros	M2	197.05
NP-31	Desmonte cubiertas plásticas o zinc (Incluye Retiro de sobrantes y trasiego)	M2	664.34
NP-32	Relleno en recebo común apisonado (Suministro e instalación, extendido manual, humedecido y compactación transporte a 28 KM)	M3	449.57
NP-33	Cárcamo tipo 2 de 3000 psi.	ML	33.00
NP-34	Concreto para columnas 3000 psi. (Incluye formaleta certificada)	M3	9.08
NP-35	Muro en bloque No. 4 , e=10 cms	M2	22.93
NP-36	Vinilo tipo 1 sobre muro 2 manos	M2	233.58
NP-37	Suministro e instalación de tuberia sanitaria de 6" en PVC (incluye accesorios)	ML	95.00
NP-38	Desmonte aparatos sanitarios (Incluye Retiro de sobrantes)	UN	13.00
NP-39	Instalación aparatos sanitarios	UN	3.00
NP-40	Zapata en concreto (Formaleta sin refuerzo)	M3	73.05
NP-41	Suministro e instalación tapa registro metalico 20 x20 (incluye cortes, limpieza y remates)	UN	3.00
NP-43	Demolición enchapes ceramicos (incluye retiro de sobrantes)	M2	171.68
NP-44	Suministro e instacion ceramica para piso de 33X33, duro piso - incluye boquilla totalmente terminado	M2	25.84
NP-45	Columnetas de confinamiento en acero phr 100x52x2 sin pintura	ML	79.14

NP-46	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANTICORROSIVO APLICACIÓN MANUAL ALTURA MAYOR A 4 MTS:	ML	8,818.56
NP-47	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL LÁMINA GALVANIZADA CAL 18 DESARROLLO 120 CMS. SIN PINTAR	ML	72.00
NP-48	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SUPERBOARD DE 4 MM. 1 CARA EN MUROS Y CIELO RASO. NO INCLUYE ESTUCO NI PINTURA	M2	28.15
NP-49	SUMINISTRO E INTALACIÓN DE TUBO NEGRO SCH40 CON COSTURA 8" (8.2mm)	KG	767.65

Con el fin de dejar constancia de la terminación del plazo del contrato de obra anteriormente citado, y que el contratista TERRA NOVO CONSTRUCCIONES S.A.S. cumplió el objeto contratado en el plazo establecido, se firma la presente certificación, en Bogotá, D.C., a los Treinta y un (31) días del mes de enero de 2.025.

LUIS FERNANDO SALGADO ARENAS
C.C. 79.274.870 de Bogotá D.C
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SAN JERONIMO